

PRIMLJENO

04-10-2021

NEPOSREDNO - POSTOM -

Obrazac 16.

PRILOZI: 7 POTPIS: 

Stečajnom upravitelju: JELENKO LEHKI

adresa: 10000 ZAGREB, Pavla Hatza 10

Poslovni broj spisa: St-388/2021

9B

ODVJETNIK  
BRUNO PERKOVIĆ  
SPLIT, Starčevićeva 13



## I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: ENZO MARIA CASIMIRRI  
OIB: 87541641138  
Adresa / sjedište: ITALIJA, Teramo, Via Fonte Baiano 47  
Punomoćnik: BRUNO PERKOVIĆ, odvjetnik  
OIB: 84668475101  
21000 Split, Starčevićeva 13  
*\*punomoć prileži spisu (zapisnik od 26.08.2021.)*

### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o.  
OIB: 28167024035  
Adresa / sjedište: VIS, Šetalište Apolonija Zanelle 5

### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1/ Zajam člana društva

- **tražbina nižeg isplatnog reda, 5. u redosljedu** sukladno čl. 139. st. (1) t. (5) Stečajnog zakona)

2/ Iznos tražbine:

- **615.050,48 kn** (kupoprodajna cijena u visini 81.883,00 EUR-a prema srednjem tečaju HNB-a na dan 03.10.2016. godine - vrijeme otvaranja stečaja, čl. 144. Stečajnog zakona)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Prodajno kupovna pogodba od 30.04.2004. godine,

- Potvrda o plaćanju (dokaz da je vjerovnik u ime i za račun stečajnog dužnika isplatio kupoprodajnu cijenu nekretnina, čl. 2. pogodbe)

- Tečajna lista HNB-a na dan 03.10.2016. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

\_\_\_\_\_

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

\_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Predmet izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

\_\_\_\_\_

Mjesto i datum

Split, 1.10.2021

Potpis vjerovnika

\_\_\_\_\_

**9B** / ODVJETNIK  
BRUNO PERKOVIĆ  
SPLIT, Starčevićeva 13



ODVJETNIK BRUNO PERKOVIĆ

Split, Starčevićeva 13  
odvjetnikbrunoperkovic@gmail.com  
092 1421 845

## PUNOMOĆ

Ovim ja: **ENZO MARIA CASIMIRRI**,  
OIB: 87541641138,  
Italija, Teramo, Via Fonte Baiano 47

ovlašćujem

BRUNA PERKOVIĆA, odvjetnika u Splitu, Starčevićeva 13,

da može u moje ime i za moj račun kao prijašnjeg zakonskog zastupnika – direktora i jedinog člana uprave društva POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o. pravno zastupati u stečajnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Splitu vodi pod brojem **St-388/2021**.

Prednje imenovanog punomoćnika ovlašćujem da može po svom vlastitom izboru odabrati sebi zamjenika u predmetnom zastupanju.

U Splitu, dana 26. kolovoza 2021. godine

(vlastoručni potpis)

Ž-4/3/09

Između vlasnika i prodavatelja MATE LUKŠIĆA (JMBG 2107919383719), iz Visa, Rogačić 16., s jedne i kupca društva POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o. za turizam i trgovinu, sa sjedištem u Visu, Šetalište A. Zanelle 5., zastupanog po direktoru Casimirri Enzo Maria, s druge strane, sukladno iskazanim voljama ugovornika, sklapa se u Visu, današnjim danom dneva trideseti travnja dvijetisućečetvrtke godine, ova-----

## PRODAJNO KUPOVNA POGODBA

1) Ugovornici suglasno i složno predmnievaju prodavatelja Matu Lukšića, jedinim vlasnikom za cijelo nekretnine koju čini i predstavlja nekretnina upisana i označena kao čest. zgrade 1894/1 z.u. 5074 k.o. Vis, u naravi obiteljska kuća površine 67 m<sup>2</sup>, zgrada površine 54 m<sup>2</sup> i dvor površine 124 m<sup>2</sup>, sastojeće od podruma, konobe i cisterne te garaže s momačkom sobom iznad garaže, zatim prizemlja u kojemu su tri sobe, dnevni boravak i kupatilo, kao i kata na kojemu su dvije sobe, kuhinja, kupatilo, a uz to i dvorište - teraca, sve položeno u naselju Rogačić br. 16., na otoku Visu.-----

2) Ovom pogodbom, prednje opisanu nekretninu imenovani vlasnik kao prodavatelj prodaje i predaje kupcu sa svim pravima i pripadnostima, a kupac istu nekretninu sa svim pravima i pripadnostima kupuje i prima u vlasništvo za cijelo, uz utanačenje kupoprodajne cijene u svoti od ukupno 81.883.-€, (osamdesetjednutaosamstoosamdesettri eura), koju svotu je kupac već ranije isplatio prodavatelju u cjelosti.-----

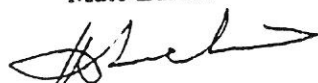
3) Prodavatelj jamči za svaku pa i pravnu izbjedu, izjavljujući da su predmetne nekretnine isključivo i samo njegovo vlasništvo za cijelo, i da nisu opterećene dugovima, služnostima, susjedskim i drugim stvarnim pravima, zalogom, hipotekom, kao ni bilo kakvim uknjiženim i neuknjiženim teretima, obvezama, naložima i nametima, posebice osobnim i stvarnim služnostima, a poviše toga ni bilo kakvim stvarnopravnim ni obveznopravnim tražbinama supruge iz braka, kao ni tražbinama drugova i družica iz izvanbračne i ine zajednice, kao ni tražbinama trećih osoba temeljem ortakluka ili bilo kojih pravnih poslova i odnosa.-----

4) Prodavatelj ovlašćuje kupca neka samostalno i slobodno, o svom daljnjem trošku, u svako doba, zatraži i postigne u zemljišnim knjigama, katastarskom operatu i svim inim evidencijama i službenim registrima nadležnih tijela u Republici Hrvatskoj, nesmetan i uredan prijenos i upis uknjižbe prava vlasništva i posjeda predmetnih nekretnina na ime kupca i bez daljnjeg sudjelovanja prodavatelja.-----

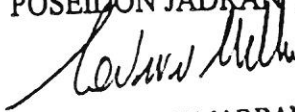
5) Ugovornici su suglasni i složni utvrditi obvezu kupca na plaćanje poreza na promet nekretnina temeljem ove pogodbe.-----

6) U znak prihvaćanja utanačenih prava i obveza iz ove pogodbe, kao i potvrdu isplate i primitka kupoprodajne cijene u cjelosti, kao i sklapanja ove pogodbe, prodavatelj i zakonski zastupnik kupca istu osobno vlastoručno potpisuju.-----  
U Visu, dana trideseti travnja dvijetisućečetvrtke godine.-----

Prodavatelj:-----  
Mate Lukšić



Kupac:-----  
POSEIDON JADRAN TOURS d.o.o.



POSEIDON JADRAN TOURS

2.

Kao supruga prodavatelja Mate Lukšića, i neposredna sudionica ove pogodbe, u svoje ime i za svoj račun, s punom pravnom odgovornošću, izjavljujem da sam u svemu suglasna s ovom Prodajno kupovnom pogodbom, potvrđujući njenu pravnu valjanost i prihvaćajući sve pravne učinke ovog pravnog posla, s tim što osobno jamčim i izjavljujem da je predmetna nekretnina vlasništvo i posebna imovina mog supruga i da nema nikakvih stvarnopravnih ni obveznopravnih potraživanja spram te imovine, kako temeljem braka, izvanbračne zajednice, tako i po bilo kojem drugom pravnom odnosu.--

Marija Lukšić-----

*Marija Lukšić*

JAVNI BILJEŽNIK MARINA AUGUSTINOVIĆ  
KARLOVAC, V.NAZORA 6

potvrđujem da je 1. MATE LUKŠIĆ, Karlovac, Smičklasova 18B

2. MARIJA LUKŠIĆ, Karlovac, Smičklasova 18B

u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno-stavio

svoj rukoznak na njega-priznao potpis na pismenu kao svoj

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam :

Na temelju osobne iskaznice broj:1.14755912 MUP Karlovac

2.14755913 MUP Karlovac

Potpis-rukoznak na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tbr.11 ZJP

u iznosu od 30,00 kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhiv.

Oslobođenje od plaćanja javnobilježničke pristojbe po

čl.10. ZJP.Javnobilježnička nagrada s PDV-om zaračunata

u iznosu od 195,20kn.

Broj:OV-5760/2004.

U Karlovcu, 07.05.2004.

Javnobilježnički prisjednik:



*Mate Lukšić*

Z-413/07

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

## IZVODAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060053796

TRITKA/NAZIV:

1 POSEIDON JADRAH TOURS d.o.o. za turizam i trgovinu

SKRACENA TRITKA/NAZIV:

1 POSEIDON JADRAH TOURS d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Ulica, Setalište Apolonija Zanele 5

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini
- 1 51.6 - Trg. na veliko strojeva, opremom i priborom
- 1 52.1 - Trgovina na malo u nespecializiranim prod.
- 1 52.41 - Trgovina na malo tekstilom
- 1 52.42 - Trgovina na malo odjevnih predmeta
- 1 52.43 - Trgovina na malo obuće i kožne proizvode
- 1 52.44 - Trg. na malo namještaja, dr. proizv. za kuć.
- 1 52.45 - Trgovina na malo el. aparata za kućanstvo
- 1 52.46 - Trg. na malo željeznog roba, bojama, staklom
- 1 52.47 - Trgovina na malo knjiga i papirnatom robom
- 1 52.48.1 - Trg. na malo uredskom opremom i računalima
- 1 52.48.2 - Trgovina na malo satova
- 1 52.48.3 - Trgovina na malo sportskom opremom
- 1 52.48.4 - Trgovina na malo igračaka i igračkama
- 1 52.48.5 - Trgovina na malo cipele
- 1 52.48.6 - Trgovina na malo goriva
- 1 55.23.1 - Ostali smještaj za boravak turista
- 1 55.3 - Restorani
- 1 55.4 - Barovi
- 1 55.5 - Kantine i opskrbljivanje pripremljenom hranom
- 1 61.1 - Prijevoz morem i priobaljem
- 1 63.40 - Djelatnost ostalih agencija u prometu
- 1 71.3 - Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- 1 92.6 - Sportske djelatnosti
- 1 92.7 - Ostale rekreacijske djelatnosti
- 1 \* - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 1 \* - Pružanje usluga u nautičkom, sportskom, luvnom i drugim oblicima turizma
- 1 \* - Zastupanje inozemnih firmi
- 1 \* - Ronilačke i druge podvodne sportske aktivnosti
- 1 \* - Posredovanje i zastupanje u prometu robe i usluga
- 1 \* - Prodaja robe s konsignacijskim skladištima i servisiranje iste robe
- 1 \* - Prodaja robe u besplatnim prodavaonicama

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI

0004, 2004.09.14 01:09:28

Stranica: 1

Z-413/09



REPUBLIKA HRVATSKA  
POSREDOVANJE I SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI

- 2 Enzo Maria Casimirri, Putovnica: 780315, Italij
- 2 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

- 2 Enzo Maria Casimirri, Putovnica: 780315, Italij
- 2 - član uprave
- 2 - zastupa Društvo samostalno i pojedinačno

TEKELJNI KAPITAL:

- 1 18,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju od 03.05. 1997. god.
- 2 Odlukom članova Društva od 17. prosinca 2001. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 03. svibnja 1997. godine u nazivu, u čl. 1. odredbe o članu Društva, u čl. 7. odredbe o temeljnim ulozima i u čl. 11. odredbe o poslovnim udjelima.  
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora koji je promijenio oblik u Izjavu od 17. prosinca 2001. godine sa javnobilježničkom potvrdom dostavljen u Zbirku isprave.

=====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

- B1 Enzo Maria Casimirri, Putovnica: 14819, 780315  
Italij, Teramo, Via Fonte Balano 47
- C2 Enzo Maria Casimirri  
Italij, Teramo, Via Fonte Balano 47

Upise u glavnu knjiku proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	977490-7	12.06.1997.	Trgovački sud u Splitu
0002	01/2640-4	29.01.2002.	Trgovački sud u Splitu

U Splitu, 14.09.2004.

Ovlaštena osoba: *Stanko Jurec*



0004, 2004.09.14 01:09:29

7165/04

Stranica: 2  
10.00  
14.09.2004.

*Stanko Jurec*



ABI-03002-CAB 15302

N° CONTO - 7755414

ERAZIONE CONTABILIZZATA IL 02/10/2000  
TERAMO 28/09/2000

ORDINE DI PAGAMENTO

STRO RIF. 150-4817

RELAZIONE AL TRASFERIMENTO DI:

\*51.645,69\*

CAMBIO DI 1.936,27

DEBITIAMO, CON VAL. 28/09/2000  
VOSTRO CONTO NR. 150-7755414

\*100.132.000\*

\*UNO\*ZERO\*ZERO\*UNO\*TRE\*DUE\*ZERO\*  
\*ZERO\*ZERO\*

I A EURO 51.713,86

BENEFICIARIO:

/21 47 02669 0

MATE LUKSIC

ROGACIC BB

21480 VIS

CROAZIA

PRESSO:

SPLITSKA BANK

R BOSKOVIVA 16

58000 SPLIT CROAZIA

MOTIVO DEL PAGAMENTO:

SALDO ACQUISTO CASA RIF.COMPROMESSO

DEL 14.08.2000

ORTO	100.000.000
IM. INTERVENTO	75.000
SE	20.000
M. SU C.V.S.	12.000
SE SWIFT	25.000

DIVISA E IMPORTO ORIGINARIO  
ITL 100.000.000,000

CASIMIRRI ENZO MARIA/CHIARULLO PATR  
IZIA  
VIA FONTE BAIANO 47  
64100 TERAMO TE

TERAMO 1

50-4817 /L0150B10/ 150-4817





GODINA  
HRVATSKE  
NARODNE  
BANKE

## Tečajna lista

### HRVATSKA NARODNA BANKA

Tečajna lista broj 190, utvrđena na dan 30.9.2016., primjenjuje se od 1.10.2016.

Tečajevi u kunama — kn

Država	Šifra valute	Valuta	Jedinica	Kupovni za devize	Srednji za devize	Prodajni za devize
Australija	036	AUD	1	5,103448	5,118804	5,134160
Kanada	124	CAD	1	5,090958	5,106277	5,121596
Češka	203	CZK	1	0,277250	0,278084	0,278918
Danska	208	DKK	1	1,005060	1,008084	1,011108
Mađarska	348	HUF	100	2,419722	2,427003	2,434284
Japan	392	JPY	100	6,626083	6,646021	6,665959
Norveška	578	NOK	1	0,832283	0,834787	0,837291
Švedska	752	SEK	1	0,778308	0,780650	0,782992
Švicarska	756	CHF	1	6,890054	6,910786	6,931518
Velika Britanija	826	GBP	1	8,689718	8,715866	8,742014
SAD	840	USD	1	6,701386	6,721551	6,741716
EMU	978	EUR	1	7,488799	7,511333	7,533867
Poljska	985	PLN	1	1,736453	1,741678	1,746903

Napomena:

Za 29.09.2016. tečaj 1,00 XDR iznosi 9,350769 kn.

© HRVATSKA NARODNA BANKA